

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยแม่เพรียง

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
251	ทค.				เกษตรกรรม	1	3	49	749.00	200.00	149,800.00												149,800	149,800	0	149,800	0.01
252	ทค.				ต. ห้วยแม่เพรียง	1	0	24	424.00	150.00	63,600.00												63,600	63,600	0	63,600	0.01
253	ทค.				ม.5 ต. ห้วยแม่เพรียง	10	0	0	4,000.00	150.00	600,000.00												600,000	600,000	0	600,000	0.01
254	ทค.		f34	ต. ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	1	66	166.00	200.00	33,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	66.66	6,900.00	828,000.00	23	298,080	529,920	529,920	529,920	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															
					เกษตรกรรม	5	0	99	2,099.00	200.00	419,800.00												419,800	419,800	0	419,800	0.01
255	ทค.				ต. ห้วยแม่เพรียง	2	0	0	800.00	200.00	160,000.00												160,000	160,000	0	160,000	0.3
256	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	2	93	293.00	200.00	58,600.00	1	โรงจอดรถใส่ ไม่มีผนังแต่มีหลังคา ลานจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	90.00	55.55	500.00	45,000.00	0	0	45,000	45,000	45,000	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															
					เกษตรกรรม	2	1	7	907.00	200.00	181,400.00												181,400	181,400	0	181,400	0.01
257	ทค.				ต. ห้วยแม่เพรียง	0	3	96	396.00	200.00	79,200.00												79,200	79,200	0	79,200	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
258	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	0	87	87.00	200.00	17,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	100.00	6,900.00	207,000.00	26	86,940	120,060	120,060	120,060	10	0	0.02						
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												17,400	0	17,400	0.02						
					เกษตรกรรม	3	1	19	1,319.00	200.00	263,800.00																	263,800	263,800	0	263,800	0.01	
259	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	200.00	80,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	6,900.00	662,400.00	39	450,432	211,968	211,968	211,968	211,968	10	0	0.02					
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												80,000	0	80,000	0.02						
					อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	200.00	40,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	100.00	6,900.00	289,800.00	39	197,064	92,736	92,736	92,736	92,736	10	0	0.02					
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												40,000	0	40,000	0.02						
					เกษตรกรรม	6	2	0	2,600.00	200.00	520,000.00																		520,000	520,000	0	520,000	0.01
260	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	8	1	84	3,384.00	150.00	507,600.00																	507,600	507,600	0	507,600	0.01	
261	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	3	3	76	1,576.00	200.00	315,200.00																	315,200	315,200	0	315,200	0.01	
262	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	20	0	0	8,000.00	200.00	1,600,000.00																	1,600,000	1,600,000	0	1,600,000	0.01	
263	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	1	64	164.00	200.00	32,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	110.00	100.00	6,900.00	759,000.00	5	37,950	721,050	721,050	721,050	721,050	10	0	0.02					
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												32,800	0	32,800	0.02						
264	ทค.			ม.6 ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	200.00	560,000.00																	560,000	560,000	0	560,000	0.01	
265	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	200.00	400,000.00																	400,000	400,000	0	400,000	0.01	
266	ทค.				เกษตรกรรม	4	1	21	1,721.00	150.00	258,150.00																	258,150	258,150	0	258,150	0.01	
267	ทค.			ม.3 ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	8	1	90	3,390.00	0.00	0.00																0	0	0	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน			ราคาประเมินทรัพย์สินของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
268	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	2	21	221.00	150.00	33,150.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	100.00	55.55	6,900.00	690,000.00	3	62,100	627,900	627,900	627,900	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																33,150	0	33,150	0.02								
269	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	3	3	98	1,598.00	200.00	319,600.00											319,600	319,600	0	319,600	0.01	
270	ทค.			ม.4 ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	200.00	80,000.00											80,000	80,000	0	80,000	0.01	
271	ทค.			ม.5 ต. ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	1	2	0	600.00	200.00	120,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	61.53	6,900.00	552,000.00	18	143,520	408,480	408,480	408,480	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																120,000	0	120,000	0.02								
					เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	200.00	120,000.00											120,000	120,000	0	120,000	0.01	
272	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	3	0	300.00	150.00	45,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	6,900.00	331,200.00	41	238,464	92,736	92,736	92,736	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																45,000	0	45,000	0.02								
273	ทค.			ม.3 ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	9	0	0	3,600.00	200.00	720,000.00											720,000	720,000	0	720,000	0.01	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																40,000	0	40,000	0.02								
274	ทค.			ม.4 ต. ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	2	86	286.00	200.00	57,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	6,900.00	552,000.00	34	320,160	231,840	231,840	231,840	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																57,200	0	57,200	0.02								

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					เกษตรกรรม	2	1	14	914.00	200.00	182,800.00												182,800	182,800	0	182,800	0.01	
275	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	20	0	0	8,000.00	200.00	1,600,000.00												1,600,000	1,600,000	0	1,600,000	0.01	
276	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	2	46	246.00	150.00	36,900.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	80.00	83.33	6,900.00	552,000.00	26	513,360	38,640	38,640	38,640	38,640	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										36,900	0	36,900	0.02			
					เกษตรกรรม	5	1	54	2,154.00	150.00	323,100.00													323,100	323,100	0	323,100	0.01
277	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	1	90	190.00	150.00	28,500.00	1	บ้านพักอาศัย ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	80.00	100.00	6,900.00	552,000.00	2	33,120	518,880	518,880	518,880	518,880	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										28,500	0	28,500	0.02			
278	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	30	0	7	12,007.00	150.00	1,801,050.00													1,801,050	1,801,050	0	1,801,050	0.01
279	ทค.			ม.5 ต. ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	1	8	108.00	200.00	21,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	100.00	6,900.00	289,800.00	0	0	289,800	289,800	289,800	289,800	0	289,800	0.02
																		การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										21,600
					เกษตรกรรม	1	3	52	752.00	200.00	150,400.00													150,400	150,400	0	150,400	0.01
280	ทค.			ม.6 ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	150.00	300,000.00													300,000	300,000	0	300,000	0.01
281	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	7	2	41	3,041.00	150.00	456,150.00													456,150	456,150	0	456,150	0.01
282	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	ว่างเปล่า	0	1	44	144.00	200.00	28,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	ว่างเปล่า	35.00	100.00	6,900.00	241,500.00	0	0	241,500	241,500	241,500	241,500	0	241,500	0.3
																		การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										28,800

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
283	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	3	3	19	1,519.00	150.00	227,850.00												227,850	227,850	0	227,850	0.01	
284	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	200.00	160,000.00												160,000	160,000	0	160,000	0.01	
285	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	3	0	300.00	200.00	60,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	270.00	100.00	6,900.00	1,863,000.00	28	856,980	1,006,020	1,006,020	1,006,020	1,006,020	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน																					60,000	0	60,000	0.02				
286	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	1	0	13	413.00	200.00	82,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	510.00	100.00	6,900.00	3,519,000.00	11	422,280	3,096,720	3,096,720	3,096,720	3,096,720	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน																					82,600	0	82,600	0.02				
					เกษตรกรรม	0	3	37	337.00	200.00	67,400.00												67,400	67,400	0	67,400	0.01	
287	ทค.			ม.6 ต. ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	2	49	249.00	200.00	49,800.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	6,900.00	828,000.00	47	703,800	124,200	124,200	124,200	124,200	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน																					49,800	0	49,800	0.02				
					เกษตรกรรม	14	0	51	5,651.00	200.00	1,130,200.00												1,130,200	1,130,200	0	1,130,200	0.01	
					อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	200.00	20,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	100.00	6,900.00	207,000.00	27	91,080	115,920	115,920	115,920	115,920	0	115,920	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน																					20,000	0	20,000	0.02				
288	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	8	3	0	3,500.00	150.00	525,000.00												525,000	525,000	0	525,000	0.01	
289	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	ว่างเปล่า	3	0	0	1,200.00	150.00	180,000.00												180,000	180,000	0	180,000	0.3	
290	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	8	0	0	3,200.00	200.00	640,000.00												640,000	640,000	0	640,000	0.01	
291	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	1	21	121.00	200.00	24,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	6,900.00	552,000.00	9	49,680	502,320	502,320	502,320	502,320	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน																					24,200	0	24,200	0.02				
					เกษตรกรรม	8	0	68	3,268.00	200.00	653,600.00												653,600	653,600	0	653,600	0.01	

